

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 09/2017

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO Nº 04

20/06/2017

CONSULTAS II

Pregunta 5)

- 1) Según la memoria se debe construir un contrapiso de espesor 15 cm, sobre los depósitos impermeables que imaginamos son las cisternas de 3500 lts. ¿En qué rubro se deberá incluir dicho trabajo?
- 2) Volvemos a preguntar si se puede modificar el rubrado, pues, el último que fue adjunto como enmienda parecería tener errores en el tipo de unidad (m², m³, Un, gl). Por ejemplo, rubro 10.1 Revestimiento de cerámica de 20x20 en cocina, baño accesible y baño 25. Se encuentra expresado en unidad, mientras imaginamos debería ser m².
- 3) Sobre los Aires Acondicionados. En los planos no se indica la ubicación de las unidades exteriores, ¿Se suben a la azotea o se ménsulan en la pared? ¿Dónde se deben ubicar?.

Respuesta 5)

- 1 - Debe agregarlo en el rubro Contrapisos
- 2 - Puede modificarse el rubrado de acuerdo a lo que la empresa oferente considere necesario, sin modificar el formato del mismo
- 3 - Cotizar las unidades exteriores mensuladas en fachada.

Pregunta 6)

En la MCP página 5 se describe la impermeabilización de los locales Nº 1 a Nº 11 en láminas A3.

Cuando vamos a la lámina A3, al ver las referencias de la misma el área a impermeabilizar difiere porque incluye los locales Nº 23 al Nº 30.

Confirmar si prevalece lo indicado en la Lámina A3 o lo indicado en la M

Respuesta 6)

Impermeabilización de cerramiento superior, corresponde a los locales Nº14 a 18 y los trabajos indicados de la MCP en el punto 5.4 y lo corresponda de la lámina A3.

Pregunta 7)

En la MCP no se pide ningún trabajo de Incendio.

En el Rubrado aparecen 3 ítems, carteles, extintores a CO₂ y extintores de polvo.

Indicar si cotizamos esos ítems del rubrado y en ese caso con que cantidades, en virtud que se desconocen las mismas porque no está solicitado en la MCP.

Respuesta 7)

Se solicita suministro y colocación de un extintor 4Kg ABC en Sala de Lectura local Nº23,

así como cartel indicador de salida. Y en Cocina local Nº21 suministro y colocación extintor tipo K de 4Kg.

Pregunta 8)

1) En el punto 5.4 de la M.C.P. "Impermeabilización de cerramiento superior". Se debería intervenir en los techos desde el local 1 al 11. Sin embargo en planta de techos, lámina A3, indicaría que no se interviene y se mantienen. Tampoco se visualizan estos trabajos en rubrado.

Por favor, aclarar si corresponde, y en caso afirmativo cuáles serán las tareas a realizar.

2) Cuales son las tareas a realizar en cuanto a la impermeabilización del techo sobre los locales 14 a 18.

3) Cuales son las tareas a realizar respecto al cerramiento superior de chapa a reparar, el que se encuentra sobre el local 11?. Dice "Según detalle" en planta de techos, pero no lo encontramos.

Respuesta 8)

1 - Impermeabilización de cerramiento superior, corresponde a los locales Nº14 a 18 y los trabajos indicados de la MCP en el punto 5.4 y lo corresponda de la lámina A3.

2 - Ver ítem 1

3 - Corresponde a la sustitución de los elementos deteriorados de la estructura existente y a la reparación o sustitución de las chapas deteriorada.

Pregunta 9)

1) En planta de albañilería A1 en los locales 17 y 16, en cuadro de terminaciones se expresa que deberán contar con "cielorraso liviano según MCP y detalles". En MCP no encontramos información al respecto. ¿Que deberá cotizarse?

2) No se suministró planilla de espejo en baño accesible.

Respuesta 9)

1 - En los locales 16 y 17, no se colocaran cielorrasos livianos, se mantiene el existente y se pinta.

2 - Se adjunta planilla

Pregunta 10)

En la MCP página 5 se describe la impermeabilización de los locales Nº 1 a Nº 11 en láminas A3.

En visita al lugar se percibe que ese techo es casi todo de teja colonial.

Sin embargo la solución constructiva de impermeabilización habla de pretiles, etc. No se ajusta al sustrato real.

Además pintar sobre la teja no es una solución que brinde seguridad en el tiempo. No se puede garantizar resultados positivos.

Respuesta 10)

No se entiende la consulta.